

**Протокол № 3**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**жилом доме № 64 по ул. Грибоедова в г. Коврове,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

30 08 2012 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 64 по ул. Грибоедова:

кв. № 1 – Тумановой Галиной Леонидовной, 11.01.1969 года рождения, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 64 кв. 1, паспорт 1702 559290 выдан 06.05.2002г. УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права от 04.05.2012 года Серия 33 АК № 942980

**Составлен настоящий протокол о нижеследующем:**

В многоквартирном жилом доме № 64 по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

**Вопрос 1.** Утвердить решением общего собрания собственников проведение работ по ремонту общего имущества дома - ЗАМЕНА ОКНА В ПОДЪЕЗДЕ НА ПЛАСТИКОВЫЙ СТЕКЛОПАКЕТ за счет средств управляющей организации, с последующим возмещением их собственниками и нанимателями помещений дома за счет средств, собираемых на лицевом счете дома по статьям "ТО и ремонт МОП" в пределах утвержденного тарифа на 2012 год (с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.) в размере 19 руб. 51 коп. за 1 кв.м общей площади.

**Вопрос 2.** Оплату за коммунальные услуги производить непосредственно в ресурсоснабжающую организацию в соответствии с показаниями установленных приборов учета в полном объеме, включая потребление на общедомовые нужды с 01.09.2012 года.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 79,58 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

**Вопрос 1.** Утвердить решением общего собрания собственников проведение работ по ремонту общего имущества дома - ЗАМЕНА ОКНА В ПОДЪЕЗДЕ НА ПЛАСТИКОВЫЙ СТЕКЛОПАКЕТ за счет средств управляющей организации, с последующим возмещением их собственниками и нанимателями помещений дома за счет средств, собираемых на лицевом счете дома по статьям "ТО и ремонт МОП" в пределах утвержденного тарифа на 2012 год (с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.) в размере 19 руб. 51 коп. за 1 кв.м общей площади.

В соответствии с п. 1 части 2 ст. 44 ЖК РФ п. 1 ст. 46 решение о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений дома.

Голосовали: «За» - 79,58 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;


решение принято.

**Вопрос 2.** Оплату за коммунальные услуги производить непосредственно в ресурсоснабжающую организацию в соответствии с показаниями установленных приборов учета в полном объеме, включая потребление на общедомовые нужды с 01.09.2012 года.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:



/ Туманова Галина Леонидовна /